

Objektas: Mokslo paskirties pastato 1C4P, Studentų g. 48, Kaune, rekonstravimas

Projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato 1C4p Studentų g. 48, Kaune, rekonstravimo projektas

Techninio projekto Nr.: 19.048-TP

Užsakovas: VŠĮ Kauno technologijos universitetas

Rangovas: MB „Virmalda“

Rangos sutarties Nr.: SV11-1868

Rangos sutarties data: 2020-09-25

LANGŲ ANGOKRAŠČIŲ, MEDŽIŲ IR AIKŠTELĖS PAKOPŲ APŠVIETIMAS

PAKEITIMĄ SĄLYGOJUSIOS APLINKYBĖS

Pilnam projekto išbaigtumui pasiekti ir išlaidų dubliavimosi ateityje išvengti užsakovas pasiūlė šiame darbų etape atlikti langų angokraščių ties ašimi 18, medžių ir aikštelės pakopų apšvietimo įrengimo darbus, kurie nebuvo numatyti nei TP nei vidaus interjero dalyje.

POREIKIO PAGRINDIMAS

Numatytų apšvietimo darbų atlikimas šiame etape tikslingas, kadangi tokiu būdu bus išvengta išlaidų dubliavimosi ir papildomų išlaidų ateityje dėl jau įrengtų dangų ardymo, papildomų kasimo darbų, išardytų dangų atstatymo ir pan.

SIŪLOMAS PAKEITIMO SPRENDINYS

Atlikti langų angokraščių ties ašimi 18, medžių ir aikštelės pakopų apšvietimo įrengimo darbus pagal parengtą darbo projektą.

PAKEITIMO DOKUMENTAI:

- a) Komisijos siūlomi, langų angokraščių ties ašimi 18, medžių ir aikštelės pakopų apšvietimo, sprendiniai pateikti TA A laidoje ir DP projektuose (**priedas Nr. 1**):
- b) Komisijos siūlomi sprendiniai įkainoti lokalinėse papildomų darbų sąmatose:
 - Papildomi darbai (Langų angokraščių, medžių ir aikštelės pakopų apšvietimas. Kabeliai) (**priedas Nr. 12_1**).
 - Papildomi darbai (Langų angokraščių, medžių ir aikštelės pakopų apšvietimas. Šviestuvai) (**priedas Nr. 12_2**).

Papildomų darbų vertė:

13.578,24 EUR su PVM

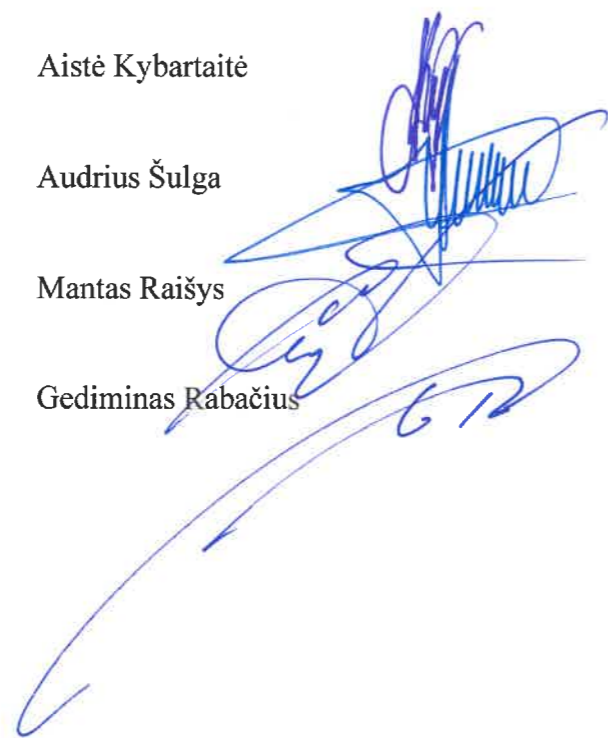
Komisija	Vardas, Pavardė	Parašas
----------	-----------------	---------

Užsakovo atstovas	Aistė Kybartaitė	
-------------------	------------------	--

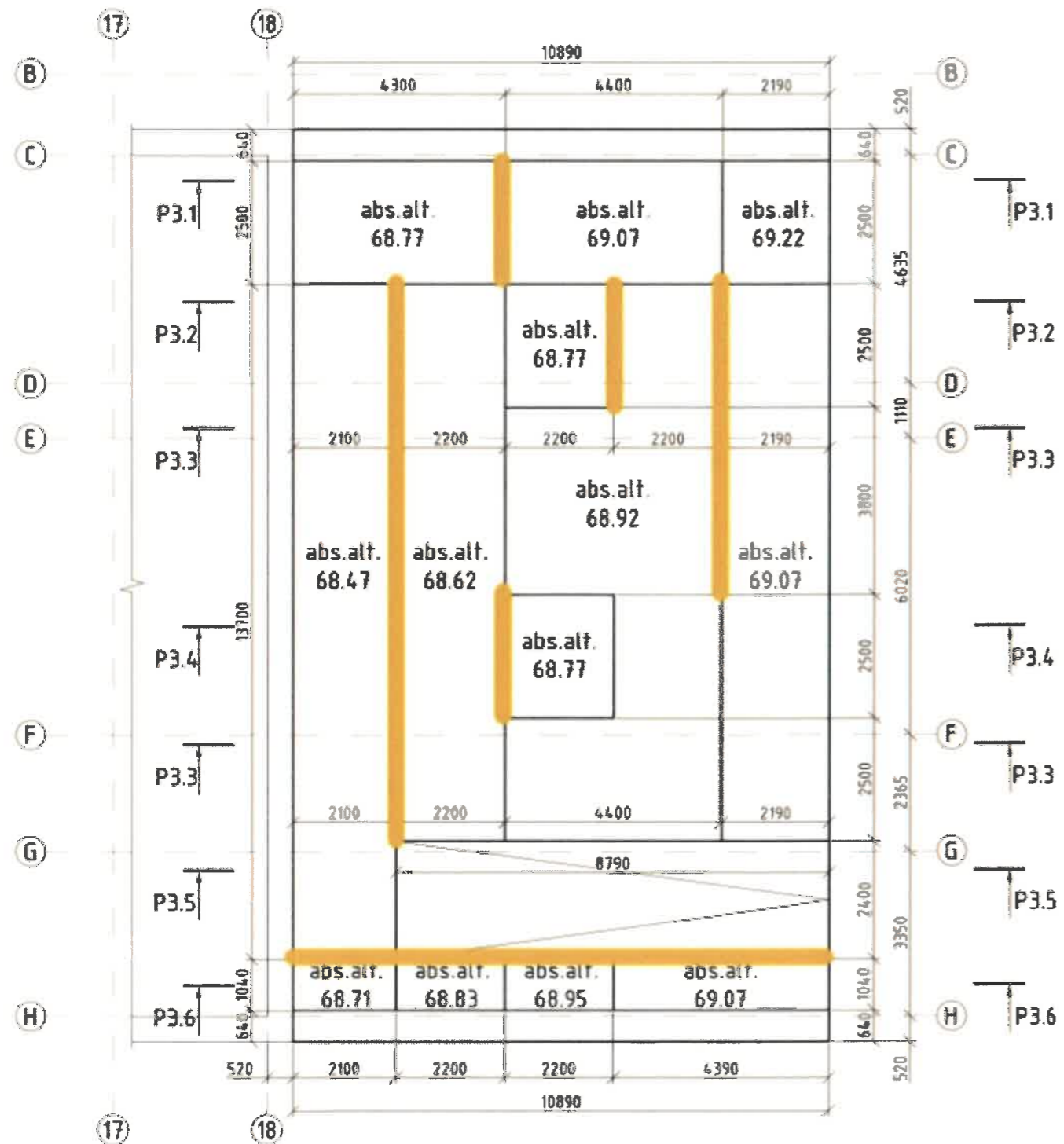
Techninės priežiūros vadovas	Audrius Šulga	
------------------------------	---------------	--

Projektuotojo atstovas	Mantas Raišys	
------------------------	---------------	--

Rangovo atstovas	Gediminas Rabačius	
------------------	--------------------	--



BETONINĖS TERASOS PLOKŠČIŲ PLANAS M 1:100



LAUKO ŠVIESTUVŲ VIETOS

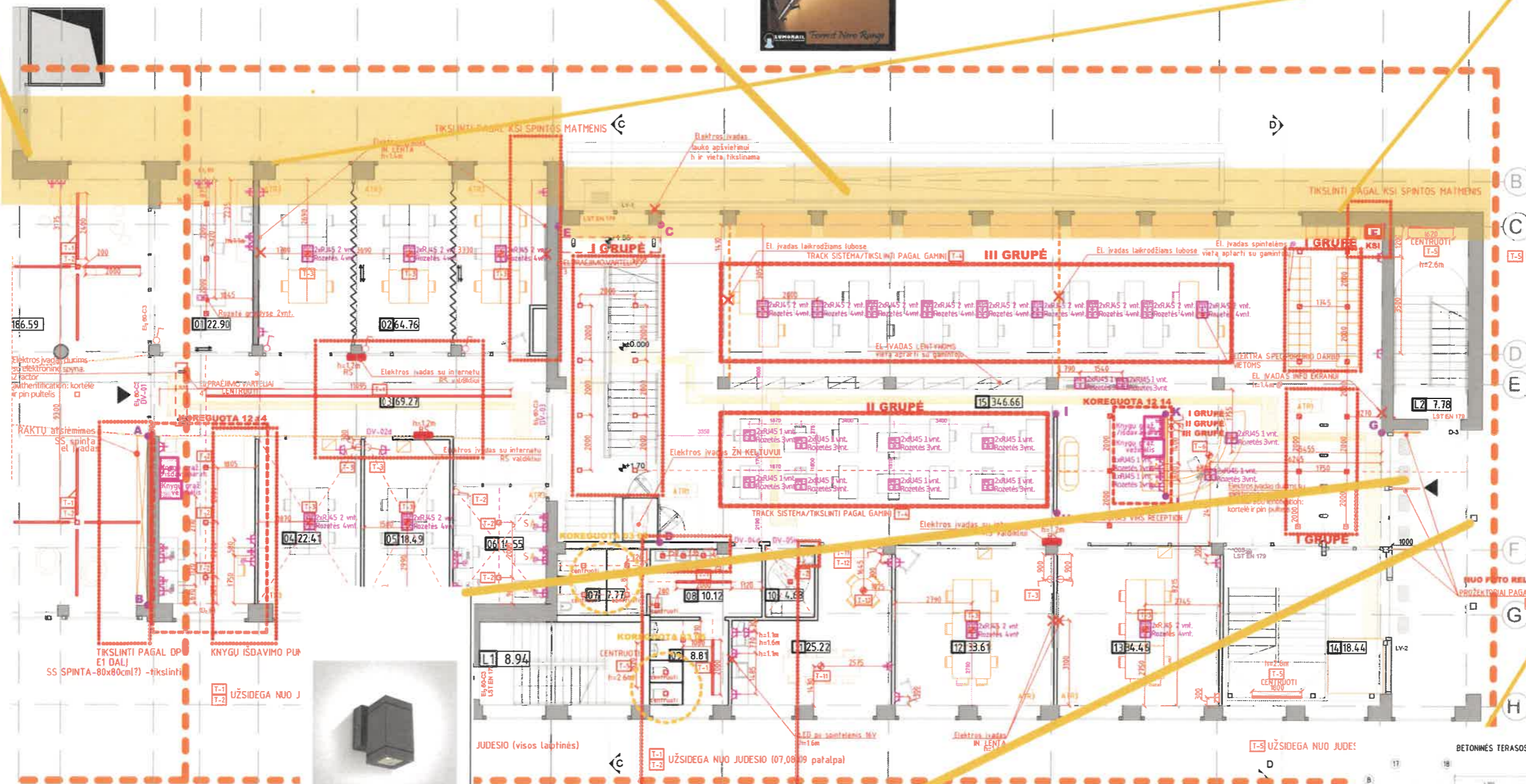
TERASOS TURĖKLŲ APŠVIETIMAS IŠ APAČIOS

LED PAILGI SIENINIAI FASADUI

GALIMA IR ŠIĄ PUSĘ FASADO APŠVIESTI



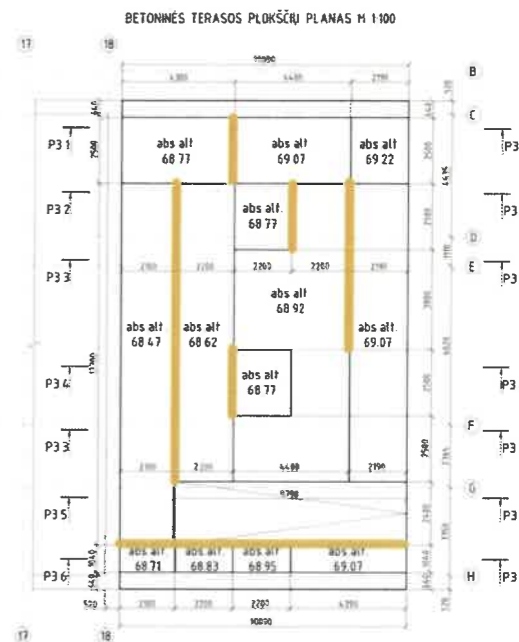
MEDŽIUI



PERDANGAI ANTRAM AUKŠTE

NIŠŲ ANGOKRAŠČIAMS


LAUKO LAIPTŲ LED JUOSTOS



1. Rekonstruojamas pastatas
2. Patekimo į pastatą terasa
3. Šoninio patekimo terasa
4. Dviračių stovėjimo vieta
5. Automobilių stovėjimo aikštelė
6. Elektromobilių stovėjimo aikštelė
7. Automobilių dalinimosi vieta
8. Studentų poilsio vieta

Sutartiniai žymėjimai

	Sklypo riba
	Esami pastatai
	Pateikimai į pastatą
	Eismo kryptys
	Vejos bortai
	Projektuojama asfalto danga
	Esama asfalto danga
	Asfalto dangos atstatymas
	Projektuojama trinkelų danga
	Esama plytelių danga
	Betoninis žolės korys
	Žolės korys
	Esami medžiai
	Sodinami medžiai
	Lauko baldai
	Dviračių stovai
	Atitvariniai stulpeliai
	Stovėjimo vieta
	ŽN stovėjimo vieta
	Elektromobilių stovėjimo vieta
	Elektros krovimo stotelė
	Šiukšliadėžės
	Demontuojami laiptai
	Naikinami krūmai
	ŽN vedimo paviršiai
	Lietaus surinkimo linijiniai latakai
	Betono plokštės
	Nužeminti kelio bortai
	Kojų valymo grotelės
	Lietaus vandens šulinių vieta
	Medžių šaknų apsauga
	Medienos lentelių apdaila
	Esami bortai
	Projektuojama apšvietimo kabelinė linija
	Projektuojama 0.4 kV kabelinė linija
	Projektuojamas gatvės šviestuvai
	Projektuojamas žemiklis
	Projektuojamas žemėjimo tinklas

2020-10		STATYBAI		
IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIE ŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO 1C4P STUDENTŲ 48, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
17716	PV	M. RAIŠYS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI	
DOK. NR.			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
25928	PDV	A. URBONAVIČIUS	SKLYPO PLANAS M1:500 SU LAUKO APŠVIETIMO IR ĮŽEMINIMO TINKLAIS	LAIDA 0
	STATYTOJAS IR (ARBA) U ŽSAKOVAS VŠĮ "KAUNO TECHNOLOGIJOS UNIVERSITETAS"		DOKUMENTO ŽYMUO 19.048-DP-E. B-01	LAPAS 1
				LAPŲ 1

Astera

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 12_1

L o k a l i n ė s a m a t a N r. 12_1

Sudaryta 2020.04 kainų lygiu.

Kompleksas:

Kauno technologijos universiteto pastatų komplekso Statybos rūmų (unik. KVR k. 33441) Kaune, Studentų g. 48, tvarkybos darbų (remontas) projektas

Objektas:

Kauno technologijos universiteto pastatų komplekso Statybos rūmų (unik. KVR k. 33441) Kaune, Studentų g. 48, tvarkybos darbų (remontas) projektas

Žiniaraštis:

Papilomi darbai_Langų angokraščių, medžių ir pakopų apšvietimas. Kabeliai

Iš viso už 2 531,70 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Tiesioginės išlaidos			
					Darbas	Medžiagos	Mecha-nizmai	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Skyrius Kabeliai ir vamzdžiai								
67	N1P-1526-1	Iki 1 m gylio tranšėjų kabeliams kasimas rankiniu būdu II grupės grunte, kai 1 kabelis	km	0,07	152,84			152,84
68	N21P-0111	Pakloto kabeliams tranšėjose įrengimas	m3	2	33,75	31,35		65,10
69	N21P-0116-4	Kabelių apsaugos plastikinių gofruotų vamzdžių klojimas tranšėjose, kai vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 75 mm	100 m	0,7	64,45	94,96		159,41
72	N21P-0118-1	Kabelių įtraukimas į paklotus vamzdžius tranšėjose, kai 1 m kabelio masė iki 1 kg	100 m	1,4	139,44	29,20	17,72	186,36
73	N21P-0112	Kabelių, paklotų tranšėjose, pirminis (apsauginis) užpylimas smėliu	m3	2	10,95	31,35		42,30
74	N21P-0120-1	Apsauginių juostų paklojimas tranšėjose virš paklotų kabelių kai kabelių skaičius 1 vnt.	km	0,07	2,51			2,51
76	N21P-0110-2	Iki 1 m gylio tranšėjų kabeliams užpylimas rankiniu būdu, kai gruntas II grupės, kabelių skaičius 1 vnt.	km	0,07	70,98			70,98
77	N21P-0122-1	Kabelių tiesimas įrengtomis konstrukcijomis arba loviais, tvirtinant visu ilgiu, kai 1 m kabelio masė iki 1 kg	100 m	3	344,01	34,45	56,33	434,79
91	C1-3498-279-1	Variniai kabeliai 3x2.5	m	300		285,00		285,00
92	C1-3570-29-1	Variniai kabeliai 3x1.5	m	140		112,00		112,00
98	D1-374-2	Kabelio izoliacijos varžos matavimas	vnt.	4	34,56			34,56
Iš viso už skyrių Kabeliai ir vamzdžiai					853,49	618,31	74,05	1545,85
Iš viso #1					853,49	618,31	74,05	1 545,85 €

Astera

Lokalinė sąmata Nr. 12_1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Kiti darbo užmokesčio priskaitymai			8,0%			68,28 €
		Papildomų medžiagų vertė				3,0%		18,55 €
		Papildomų mechanizmų vertė					3,0%	2,22 €
		Soc. draudimas			1,79%			16,50 €
		Iš viso #2 (išlaidos statinio statybos darbams)			938,27	636,86	76,27	1 651,40 €
		Statybvietsės išlaidos			9,00%	9,00%	9,00%	148,62 €
		Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)			1022,71	694,18	83,13	1 800,02 €
		Indeksas			1,00	1,00	1,00	
		Po indeksacijos iš viso			1022,71	694,18	83,13	1 800,02 €
		Pridėtinės išlaidos			20,90%			192,65 €
		Pelnas			5,0%	5,0%	5,0%	99,64 €
		Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)			1276,13	728,89	87,29	2 092,31 €
		PVM			21%	21%	21%	439,39 €
		Iš viso #5 (kaina su PVM)			1544,12	881,96	105,62	2 531,70 €

Sudarė:

Projekto dalies vadovė
Aistė Jurgilaitė
Atest. Nr. 40109



Rangovo taikomas koeficientas: 0,838
Suma pritaikius koeficientą (su PVM): 2 121,56

Kompleksas: Kauno technologijos universiteto pastatų komplekso Statybos rūmų (unik. KVR k. 33441) Kaune, Studentų g. 48, tvarkybos darbų (remontas) projektas

Objektas: Kauno technologijos universiteto pastatų komplekso Statybos rūmų (unik. KVR k. 33441) Kaune, Studentų g. 48, tvarkybos darbų (remontas) projektas

Žiniaraštis: Papildomi darbai_Langų angokraščių, medžių ir aikštelės pakopų apšvietimas. Iš viso už 13 671,45 € Šviestuvai

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Tiesioginės išlaidos			
					Darbas	Medžiagos	Mecha-nizmai	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	N21P-0702-2	Lauko šviestuvų, tvirtinamų prie sienos, montavimas iš autobokštelio nišose	vnt.	12	73,32	3060,00	127,59	3260,91
2	N21P-0708-2	Interjerinių sieninių šviesos diodų arba halogeninių lempų šviestuvų montavimas (šviestuvai perdangoms įėjimui apšviesti)	vnt.	10	33,48	419,00	0,42	452,90
3	N21P-0708-2	Interjerinių sieninių šviesos diodų arba halogeninių lempų šviestuvų montavimas (šviestuvai paveikslui)	vnt.	1	3,35	293,80	0,04	297,19
4	N21-342	Išorės apšvietimo šviestuvų su liuminescensinėmis lempomis (iki 2 lempų) montavimas	vnt.	14	221,17	0,65	353,98	575,80
5	N21-342p	LED šviestuvai prie fasado tarpulanguose	vnt.	8		1160,00		1160,00
6	N21-342p	LED šviestuvai po pakopomis ir po turėklų	vnt.	6		2027,10		2027,10
7	N21-255	Iki 0.25 kW žeminančių transformatorių montavimas	100 vnt.	0,08	103,08	0,65		103,73
8	N21-255p	Žeminimo transformatoriai LED juostoms	100 vnt.	0,08		700,00		700,00
9	N21-343	Išorės apšvietimo šviestuvų su liuminescensinėmis lempomis (iki 4 lempų) montavimas	vnt.	2	43,52	0,18	69,66	113,36
10	N21-343p	Grindinio šviestuvai medžiams apšviesti	vnt.	2		765,40		765,40
Iš viso #1					477,92	8426,78	551,69	9 456,39 €
Kiti darbo užmokesčio priskaitymai					8,0%			38,23 €
Papildomų medžiagų vertė						3,0%		252,80 €
Papildomų mechanizmų vertė							3,0%	16,55 €
Soc. draudimas					1,79%			9,24 €
Iš viso #2 (išlaidos statinio statybos darbams)					525,39	8679,58	568,24	9 773,21 €
Statyb vietės išlaidos					9,00%	9,00%	9,00%	879,59 €
Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)					572,68	9460,74	619,38	10 652,80 €
Indeksas					1,00	1,00	1,00	

Astera Lokalinė sąmata Nr. 12_2

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Po indeksacijos iš viso					572,68	9460,74	619,38	10 652,80 €
Pridėtinės išlaidos					20,90%			107,88 €
Pelnas					5,0%	5,0%	5,0%	538,04 €
Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)					714,59	9933,78	650,35	11 298,72 €
PVM					21%	21%	21%	2 372,73 €
Iš viso #5 (kaina su PVM)					864,66	12019,87	786,92	13 671,45 €

Sudarė:

Projekto dalies vadovė

Aistė Jurgilaitė

Atest. Nr. 40109

Rangovo taikomas koeficientas:

0,838

Suma pritaikius koeficientą (su PVM):

11 456,68